

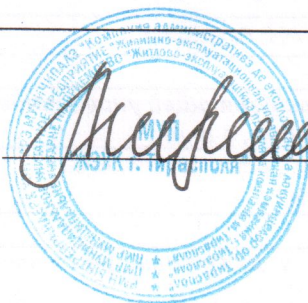
Единая форма
отчетности о результатах деятельности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами

МУП " ЖЭУК г. Тирасполя" за 1 квартал 2020 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	1 кв. 2020 г	Примечание
1.	Жилищный фонд			
1.1.	Количество обслуживаемых домов	шт.	981	
1.2.	Площадь жилищного фонда, в т.ч.:			
а)	жилых помещений	кв.м.	2060107	
б)	нежилых помещений (цоколь, пристройки)	кв.м.	178018	
в)	помещений общего пользования (технический этаж, подвал, чердак, лестничные марши, лестничные площадки, коридоры и т.д.)	кв.м.	821891	
1.3.	придомовой территории	кв.м.	1595774	
2.	Организация, осуществляющая управление жилищным фондом			
2.1.	Фактическая численность работников, в т.ч.:	чел.	217	
а)	численность работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	чел.	191	
б)	численность административно управленческого персонала	чел.	26	
2.2.	Средняя заработная плата, в т.ч.:	руб.	3 630	
а)	средняя заработная плата работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	3 423	
б)	средняя заработная плата административно управленческого персонала	руб.	5 162	
3.	Доходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.	руб.	10 276 320	
3.1.	Денежные средства населения, поступившие в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда, в т.ч.:	руб.	8 908 000	
а)	фактически поступившие денежные средства населения, в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	8 668 850	
б)	задолженность населения по оплате услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	239 150	
3.2.	Целевое финансирование из местного бюджета	руб.	495 100	
3.3.	Прочие доходы (аренда и т.д.)	руб.	873 220	
4.	Расходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.	руб.	9 175 620	
4.1.	Расходы на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.:	руб.	2 587 550	
а)	расходы на заработную плату	руб.	2374070	
1)	работникам, оказывающим услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	1 971 460	
2)	административно управленческому персоналу	руб.	402610	
б)	коммунальные платежи	руб.	129 640	
в)	канцелярские расходы и связь	руб.	23 130	
г)	прочие расходы	руб.	60 710	
4.2.	Отчисления банкам	руб.	90640	
4.3.	Расходы на содержание и ремонт жилищного фонда, в т.ч.	руб.	6 497 430	
а)	за счет средств населения	руб.	6 497 430	
б)	за счет средств местного бюджета (адресные программы)	руб.	0	
5.	Прибыль до налогообложения	руб.	1 100 700	

6.	Расходы из прибыли, в т.ч.	руб.	204 830	
а)	оплата налога на доходы	руб.	190620	
б)	оплата налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территорий города	руб.	14210	
в)	прочие расходы	руб.		
7.	Дебиторская задолженность	руб.	17475990	
8.	Кредиторская задолженность	руб.	12955868	
9.	Сумма предоставленных населению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.	749590	
10.	Сумма возмещенных льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению, в т.ч.:	руб.	305 420	
а)	из местного бюджета	руб.	305420	
б)	из республиканского бюджета	руб.		
11.	Задолженность по возмещению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению	руб.	8 878 011	
а)	местного бюджета	руб.	3641590	
б)	республиканского бюджета	руб.	5236421	
12.	Количество жалоб, обращений граждан, поступивших в адрес организации, осуществляющей управление жилищным фондом	шт.	147	
13.	Показатели деятельности организации, осуществляющей управление жилищным фондом:			
а)	доля затрат на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в полученных доходах (стр.4.1./стр.3)	%	25,2	
б)	доля затрат организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.4./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	4,5	
в)	доля доходов организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.3./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	5,0	
г)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией всего, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а) стр.4.1/стр.3)	%	23,1	
д)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией от населения, осуществляющей управление жилищным фондом, от населения (п.а)стр.4.1/стр.3.1.)	%	26,7	
е)	доля затрат на заработную плату в расходах организации, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а)стр.4.1/стр.4)	%	25,9	
ж)	доля доходов, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом, из местного бюджета, в общей сумме доходов (стр.3.2./стр.3)	%	4,8	

Директор МУП «ЖЭУК г. Тирасполя»



А.В. Таран

М.П.

Бондарук
79043