

Приложение №1
к Приказу Государственной службы
ЖКХ, энергетики и транспорта ПМР
от 18 апреля 2014 г. №172

Единая форма

отчетности о результатах деятельности организаций, осуществляющих управле
многоквартирными домами

МУП " ЖЭУК г. Тирасполя" за 1 квартал 2021 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	1 кв. 2021 г
1.	Жилищный фонд		
1.1.	Количество обслуживаемых домов	шт.	977
1.2.	Площадь жилищного фонда, в т.ч.:		
а)	жилых помещений	кв.м.	2061067
б)	нежилых помещений (цоколь, пристройки)	кв.м.	178018
в)	помещений общего пользования (технический этаж, подвал, чердак, лестничные марши, лестничные площадки, коридоры и т.д.)	кв.м.	821891
1.3.	придомовой территории	кв.м.	1600721
2.	Организация, осуществляющая управление жилищным фондом		
2.1.	Фактическая численность работников, в т.ч.:	чел.	191
а)	численность работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	чел.	167
б)	численность административно управленческого персонала	чел.	24
2.2.	Средняя заработная плата, в т.ч.:	руб.	4 440
а)	средняя заработная плата работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	4 181
б)	средняя заработная плата административно управленческого персонала	руб.	6 170
3.	Доходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.	руб.	15 278 530
3.1.	Денежные средства населения, поступившие в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда, в т.ч.:	руб.	13 624 440
а)	фактически поступившие денежные средства населения, в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	13 579 420
б)	задолженность населения по оплате услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	45 020
3.2.	Целевое финансирование из местного бюджета	руб.	734 930
3.3.	Прочие доходы (аренда и т.д.)	руб.	919 160
4.	Расходы организаций, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.	руб.	12 364 150
4.1.	Расходы на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.:	руб.	2 641 280
а)	расходы на заработную плату	руб.	2450950
1)	работникам, оказывающим услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	2 006 680
2)	административно управленческому персоналу	руб.	444270
б)	коммунальные платежи	руб.	143 410
в)	канцелярские расходы и связь	руб.	12 450
г)	прочие расходы	руб.	34 470
4.2.	Отчисления банкам	руб.	139550
4.3.	Расходы на содержание и ремонт жилищного фонда, в т.ч.	руб.	9 583 320
а)	за счет средств населения	руб.	9 583 320
б)	за счет средств местного бюджета (адресные программы)	руб.	0
5.	Прибыль до налогообложения	руб.	2 914 380

6.	Расходы из прибыли, в т.ч.	руб.	650 340
а)	оплата налога на доходы	руб.	621720
б)	оплата налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территорий города	руб.	28620
в)	прочие расходы	руб.	
7.	Дебиторская задолженность	руб.	19546001
8.	Кредиторская задолженность	руб.	13353982
9.	Сумма предоставленных населению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	руб.	1168040
10.	Сумма возмещенных льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению, в т.ч.:	руб.	1 168 040
а)	из местного бюджета	руб.	734930
б)	из республиканского бюджета	руб.	433110
11.	Задолженность по возмещению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению	руб.	9 846 135
а)	местного бюджета	руб.	3940490
б)	республиканского бюджета	руб.	5905645
12.	Количество жалоб, обращений граждан, поступивших в адрес организации, осуществляющей управление жилищным фондом	шт.	167
13.	Показатели деятельности организации, осуществляющей управление жилищным фондом:		
а)	доля затрат на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в полученных доходах (стр.4.1./стр.3)	%	17,3
б)	доля затрат организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.4./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	6,0
в)	доля доходов организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.3./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	7,4
г)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией всего, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а) стр.4.1/стр.3)	%	16,0
д)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией от населения, осуществляющей управление жилищным фондом, от населения (п.а)стр.4.1/стр.3.1.)	%	18,0
е)	доля затрат на заработную плату в расходах организации, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а)стр.4.1/стр.4)	%	19,8
ж)	доля доходов, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом, из местного бюджета, в общей сумме доходов (стр.3.2./стр.3)	%	4,8

Директор МУП «ЖЭУК г. Тирасполя»



А.В. Таран

М.П.

Бондарук
79043