

**Единая форма**  
**отчетности о результатах деятельности организаций, осуществляющих управление**  
**многоквартирными домами**  
**МУП " ЖЭУК г. Тирасполя" за 1 квартал 2018 года**

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	ВСЕГО	Примечания
<b>1.</b>	<b>Жилищный фонд</b>			
1.1.	Количество обслуживаемых домов	шт.	1 003	
1.2.	Площадь жилищного фонда, в т.ч.:			
а)	жилых помещений	кв.м.	2 060 239	
б)	нежилых помещений (цоколь, пристройки)	кв.м.	178 018	
в)	помещений общего пользования (технический этаж, подвал, чердак, лестничные марши, лестничные площадки, коридоры и т.д.)	кв.м.	821 808	
1.3.	придомовой территории	кв.м.	1 599 757	
<b>2.</b>	<b>Организация, осуществляющая управление жилищным фондом</b>			
2.1.	Фактическая численность работников, в т.ч.:	чел.	244	
а)	численность работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	чел.	218	
б)	численность административно управленческого персонала	чел.	26	
2.2.	<b>Средняя заработная плата, в т.ч.:</b>	<b>руб.</b>	<b>2 966</b>	
а)	средняя заработная плата работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	2 812	
б)	средняя заработная плата административно управленческого персонала	руб.	4 155	
<b>3.</b>	<b>Доходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.</b>	<b>руб.</b>	<b>9 071 200</b>	
3.1.	Денежные средства населения, поступившие в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда, в т.ч.:	руб.	8 267 900	
а)	фактически поступившие денежные средства населения, в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	8 267 900	
б)	задолженность населения по оплате услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	0	
3.2.	Целевое финансирование из местного бюджета	руб.	289 400	
3.3.	Прочие доходы (аренда и т.д.)	руб.	513 900	
<b>4.</b>	<b>Расходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.</b>	<b>руб.</b>	<b>7 365 400</b>	
4.1.	Расходы на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.:	руб.	2 321 430	
а)	расходы на заработную плату	руб.	2 020 030	
1)	работникам, оказывающим услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	1 695 930	
2)	административно управленческому персоналу	руб.	324 100	
б)	коммунальные платежи	руб.	133 700	
в)	канцелярские расходы	руб.	81 100	
г)	прочие расходы	руб.	86 600	
4.2.	Отчисления кредитным учреждениям	руб.	91 000	
4.3.	Расходы на содержание и ремонт жилищного фонда, в т.ч.	руб.	4 952 970	
а)	за счет средств населения	руб.	4 952 970	
б)	за счет средств местного бюджета (адресные программы)	руб.	0	

5.	<b>Прибыль до налогообложения</b>	руб.	<b>1 705 800</b>	
6.	<b>Расходы из прибыли, в т.ч.</b>	руб.	<b>443 700</b>	
а)	оплата налога на доходы	руб.	430 700	
б)	оплата налога на содержание жилищного фонда, объектов социально-культурной сферы и благоустройство территорий города	руб.	13 000	
в)	прочие расходы	руб.	0	
7.	<b>Дебиторская задолженность</b>	руб.	<b>14 267 111</b>	
8.	<b>Кредиторская задолженность</b>	руб.	<b>12 633 995</b>	
9.	<b>Сумма предоставленных населению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда</b>	руб.	<b>617 928</b>	
10.	<b>Сумма возмещенных льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению, в т.ч.:</b>	руб.	<b>287 070</b>	
а)	из местного бюджета	руб.	237 070	
б)	из республиканского бюджета	руб.	50 000	
11.	<b>Задолженность по возмещению льгот по оплате услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда, предоставленных населению</b>	руб.	<b>330 858</b>	
а)	местного бюджета	руб.	119 676	
б)	республиканского бюджета	руб.	211 182	
12.	<b>Количество жалоб, обращений граждан, поступивших в адрес организации, осуществляющей управление жилищным фондом</b>	шт.	77	
13.	<b>Показатели деятельности организации, осуществляющей управление жилищным фондом:</b>			
а)	доля затрат на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в полученных доходах (стр.4.1./стр.3)	%	25,6	
б)	доля затрат организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.4./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	3,6	
в)	доля доходов организации, осуществляющей управление жилищным фондом, приходящаяся на 1 кв.м. площади обслуживаемого жилищного фонда (стр.3./п.п.а) стр.1.2.)	руб.	4,4	
г)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а) стр.4.1/стр.3)	%	22,3	
д)	доля затрат на заработную плату в доходах, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом, от населения (п.а)стр.4.1/стр.3.1.)	%	24,4	
е)	доля затрат на заработную плату в расходах организации, осуществляющей управление жилищным фондом (п.а)стр.4.1/стр.4)	%	27,4	
ж)	доля доходов, полученных организацией, осуществляющей управление жилищным фондом, из местного бюджета, в общей сумме доходов (стр.3.2./стр.3)	%	3,2	

Директор МУП «ЖЭУК г. Тирасполя»



Г.М. Жосан

М.П.

Якубенко  
79043