

Приложение №1
к Приказу Министерства
экономического развития ПМР
от 18 апреля 2014 г. № 172

Единая форма

отчетности о результатах деятельности организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами

МУП " ЖЭУК г. Тирасполя" за 9 месяцев 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	9 месяцев 2024 г	Примечание
1.	Жилищный фонд			
1.1.	Количество обслуживаемых домов	шт.	959	
1.2.	Площадь жилищного фонда, в том числе:	м ²	4503072,73	
а)	жилых помещений	м ²	2034127,98	
б)	нежилых помещений (цоколь, пристройки)	м ²	42744,75	
в)	помещений общего пользования (технический этаж, подвал, чердак, лестничные марши, лестничные площадки, коридоры и т.д.)	м ²	823045	
г)	придомовой территории	м ²	1603155	
2.	Организация, осуществляющая управление жилищным фондом			
2.1.	Фактическая численность работников, в том числе:	чел.	167	
а)	численность работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	чел.	143	
б)	численность административно управленческого персонала	чел.	24	
2.2.	Средняя заработная плата, в том числе:	руб.	6 634	
а)	средняя заработная плата работников, оказывающих услуги по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	6 301	
б)	средняя заработная плата административно управленческого персонала	руб.	8 620	
3.	Доходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в том числе:	руб.	51 244 295	
3.1.	Денежные средства населения, поступившие в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда, в т.ч.:	руб.	43 627 490	
а)	фактически поступившие денежные средства населения, в счет оплаты услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	42 923 280	
б)	задолженность населения по оплате услуг по содержанию, ремонту жилищного фонда	руб.	704 210	
3.2.	Целевое финансирование из местного бюджета	руб.	4 096 615	
3.3.	Прочие доходы (аренда и т.д.)	руб.	3 520 190	
4.	Расходы организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в том числе:	руб.	50 932 109	
4.1.	Расходы на содержание организации, осуществляющей управление жилищным фондом, в т.ч.:	руб.		
4.1.	Расходы на заработную плату, в том числе:	руб.	9970819,87	
а)	оплата труда персоналу	руб.	8108985,62	
б)	оплата труда административно-управленческому персоналу	руб.	1861834,25	
4.2.	Единый социальный налог	руб.	2167366,19	
4.3.	Амортизация основных средств, нематериальных активов	руб.	1973912,75	
4.4.	Налоги, включаемые в себестоимость	руб.	61893,86	
4.5.	Материалы, в том числе канцелярские расходы	руб.	2682040,77	
4.6.	Услуги подрядных организаций	руб.	31249111,7	
4.7.	Услуги кредитных организаций, в том числе:	руб.		
а)	Проценты кредитным организациям	руб.		
4.8.	Коммунальные платежи	руб.	2276124,32	
а)	коммунальные платежи жилищного фонда	руб.	2020651,39	
б)	коммунальные платежи управляющей компании	руб.	255472,932	
4.9.	Прочие расходы	руб.	550 840	
5.	Прибыль до налогообложения	руб.	312 186	

